

# Ficha Cadastral - Pessoa Física

## DEVEDOR(a) SOLIDÁRIO(a)



**NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS**

**MZR21 NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS - CJ 2929**

### Dados do Fiador(a)

Nome Completo						CPF
RG	Orgão Emissor	Data Emissão	UF	Data Nascimento	Nacionalidade	
Naturalidade	UF	Sexo	Estado Civil		Dependentes	
		<input type="checkbox"/> Masc. <input checked="" type="checkbox"/> Fem.	<input type="checkbox"/> Casado	<input type="checkbox"/> Solteiro	<input type="checkbox"/> Divorciado	<input type="checkbox"/> Outros
Nome da Mãe			Nome do Pai			
Endereço		Nº	Complemento	Bairro		
Cidade	UF	CEP	Tempo Residência	Residência	Valor Aluguel / Prestação	
				<input type="checkbox"/> Própria	<input type="checkbox"/> Alugada	<input type="checkbox"/> Financiada
Residência Anterior (preencher se a atual for inferior a 12 meses)						
DDD/Fone Residencial		DDD/Celular	E-mail do Locador(a)			

### Dados do Cônjuge (se houver)

Nome Completo						CPF
RG	Orgão Emissor	Data Emissão	UF	Data Nascimento	Nacionalidade	
Naturalidade	UF	Nome da Mãe				
Nome do Pai						
Endereço		Nº	Complemento	Bairro		
Cidade	UF	DDD/Celular	E-mail do Cônjuge			
Empresa onde Trabalha			Informar CNPJ quando Sócio			
Endereço		Nº	Complemento	Bairro		
Cidade	UF	CEP	DDD / Fone Comercial		Data Admissão	
Cargo / Função		Salário / Honorário		Tipo de Comprovante		
Cargo / Função		Salário / Honorário		Tipo de Comprovante		
Cargo / Função		Salário / Honorário		Tipo de Comprovante		

### Dados Profissionais

Empresa onde Trabalha			Informar CNPJ quando Sócio			
Endereço Comercial		Nº	Bairro	Cidade	UF	
DDD / Fone Comercial	CEP	Cargo / Função	Data Admissão	Salário / Renda	Tipo Comprovante	
Empresa Anterior (se atual for abaixo de 2 anos)			DDD / Fone	Data Admissão		
Outros Rendimentos 1- (Empresa)			DDD / Fone	Salário / Renda	Tipo Comprovante	
Outros Rendimentos 2- (s/ comprovação, etc.)			DDD / Fone	Salário / Renda	Tipo Comprovante	
Outros Rendimentos 3- (Empresa, Autônomo, etc.)			DDD / Fone	Salário / Renda	Tipo Comprovante	

### Bens Pessoais

Tipo de Imóveis / Veículos (marca/modelo/ano/placa)	Valor Atual	Ônus	Credor (nome do banco)	Prestação (sit. atual)
1)				
2)				

3)				
<b>Referência Bancária</b>				
Banco	Agência	Conta Corrente	Tempo de Conta	Cartão de Crédito (visa, etc)
<b>Referências Pessoais</b>				
Nome	DDD / Fone	Nome	DDD / Fone	
1)		2)		
<b>Referências Comerciais</b>				
Nome	DDD / Fone	Nome	DDD / Fone	
1)		2)		

<b>PREENCHIMENTO - DA INTERMEDIADORA</b>		
<b>Dados da Locação (Imóvel)</b>		
Imóvel	Local / Endereço	Ref. / COD. MZR21
Valor da locação (mensal)	Valor taxa de Condomínio (mensal)	OBS:
R\$	R\$	

<b>*DOCUMENTOS NECESSÁRIOS - Cópias</b>	
<b>Documentos Pessoais: Fiador (a)</b>	
1 - CÓPIA DA CARTEIRA DE IDENTIDADE (RG) 1 - CÓPIA DO CPF 1 - CÓPIA DA CERTIDÃO DE CASAMENTO (se houver) 1 - CÓPIA DO COMPROVANTE DE ENDEREÇO ATUALIZADO (mês) 1- CÓPIA DA DECLARAÇÃO DE IRPF - ultima vigente 1- CÓPIA DOS 3 (TRÊS) ULTIMOS CONTRA CHEQUES / PRO-LABORES / HOLERITES - COMPROVAÇÃO DE RENDA	
<b>Documentos Pessoais: Conjuge (se houver)</b>	
A MESMA SOLICITADA AO FIADOR(a)	

\*Os documentos solicitados deveram ser entregues de uma única vez, por completos, podendo ser enviados via e-mail, ou diretamente ao escritório da INTERMEDIADORA, devendo os mesmos estarem legíveis. A falta de qualquer um dos documentos solicitados implicará na recusa de análise cadastral. A análise cadastral somente se iniciará ao recebimento por completo da documentação solicitada, e o prévio preenchimento deste formulário e envio de documentação não caracteriza qualquer direito à locação, somente após a análise cadastral formataremos o início de qualquer compromisso entre as partes.

<b>CONTRIBUA NOSSA PESQUISA</b>			
<b>Como você souve da nossa disponibilidade do imóvel ?</b>			
<input type="checkbox"/> Placa no imóvel	<input type="checkbox"/> Jornal	<input type="checkbox"/> Internet	<input type="checkbox"/> Site MZR21
<input type="checkbox"/> Indicação	<input type="checkbox"/> Outros: _____		

<b>CONFIRMAÇÃO DE CADASTRO</b>	
Palmas, _____ de _____ de 20____	Assinatura do Proponente locatário(a)
Local e Data	Declaro serem verdadeiras as informações por mim prestadas e autorizo a confirmação das mesmas.