

Ficha Cadastral - PJ

LOCATÁRIO(A)



NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

MZR21 NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS - CJ 2929

Dados do Locatário(a)

Nome Completo/Razão social						CPF/ CNPJ
RG / OU INSC. ESTADUAL	Órgão Emissor	Data Emissão	UF	Data Nasc. /Abertura	Nacionalidade	
Naturalidade	UF	Sexo <input type="checkbox"/> Masc. <input type="checkbox"/> Fem.	Estado Civil <input type="checkbox"/> Casado <input type="checkbox"/> Solteiro <input type="checkbox"/> Divorciado <input type="checkbox"/> Outros		Dependentes	
Nome da Mãe			Nome do Pai			
Endereço		Nº	Complemento		Bairro	
Cidade	UF	CEP	Tempo Residência	Residência <input type="checkbox"/> Própria <input type="checkbox"/> Alugada <input type="checkbox"/> Financiada		Valor Aluguel / Prestação
Residência Anterior (preencher se a atual for inferior a 12 meses)						
DDD/Fone Residencial		DDD/Celular		E-mail do Locador(a)		

Dados do Cônjuge (se houver)

Nome Completo						CPF
RG	Órgão Emissor	Data Emissão	UF	Data Nascimento	Nacionalidade	
Naturalidade	UF	Nome da Mãe				
Nome do Pai						
Endereço		Nº	Complemento		Bairro	
Cidade	UF	DDD/Celular	E-mail do Cônjuge			
Empresa onde Trabalha			Informar CNPJ quando Sócio			
Endereço		Nº	Complemento		Bairro	
Cidade	UF	CEP	DDD / Fone Comercial		Data Admissão	
Cargo / Função		Salário / Honorário		Tipo de Comprovante		
Cargo / Função		Salário / Honorário		Tipo de Comprovante		
Cargo / Função		Salário / Honorário		Tipo de Comprovante		

Dados Profissionais

Empresa onde Trabalha			Informar CNPJ quando Sócio			
Endereço Comercial		Nº	Bairro	Cidade	UF	
DDD / Fone Comercial	CEP	Cargo / Função	Data Admissão	Salário / Renda	Tipo Comprovante	
Empresa Anterior (se atual for abaixo de 2 anos)			DDD / Fone	Data Admissão		
Outros Rendimentos 1- (Empresa)			DDD / Fone	Salário / Renda	Tipo Comprovante	
Outros Rendimentos 2- (s/ comprovação, etc.)			DDD / Fone	Salário / Renda	Tipo Comprovante	
Outros Rendimentos 3- (Empresa, Autônomo, etc.)			DDD / Fone	Salário / Renda	Tipo Comprovante	

Bens Pessoais

Tipo de Imóveis / Veículos (marca/modelo/ano/placa)	Valor Atual	Ônus	Credor (nome do banco)	Prestação (sit. atual)
1)				
2)				
3)				

Referência Bancária

Banco Agência Conta Corrente Tempo de Conta Cartão de Crédito (visa, etc)

Referências Pessoais

Nome DDD / Fone Nome DDD / Fone
1) 2)

Referências Comerciais

Nome DDD / Fone Nome DDD / Fone
1) 2)

PREENCHIMENTO - DA INTERMEDIADORA

Dados da Locação (Imóvel)

Imóvel Local / Endereço Ref. / COD. MZR21

Valor da locação (mensal) Valor taxa de Condomínio (mensal) OBS:

***DOCUMENTOS NECESSÁRIOS - Cópias**

Documentos da empresa e sócios

- 1 - CÓPIA DO CONTRATO SOCIAL E ULTIMA ALTERAÇÃO (se houver)
- 1 - CÓPIA DO CARTÃO DE CNPJ
- 1 - CÓPIA DA CARTEIRA DE IDENTIDADE (RG) - SÓCIOS
- 1 - CÓPIA DO CPF - SÓCIOS
- 1 - CÓPIA DO COMPROVANTE DE ENDEREÇO ATUALIZADO (mês)
- 1- CÓPIA DA DECLARAÇÃO DE IRPF /IRPJ / OU BALANÇO PATRIMONIAL - ULTIMA ATUALIZADA

*Os documentos solicitados deveram ser entregues de uma única vez, por completos, podendo ser enviados via e-mail, ou diretamente ao escritório da INTERMEDIADORA, devendo os mesmos estarem legíveis. A falta de qualquer um dos documentos solicitados implicará na recusa de análise cadastral. A análise cadastral somente se iniciará ao recebimento por completo da documentação solitada, e o prévio preenchimento deste formulário e envio de documentação não caracteriza qualquer direito à locação, somente após a análise cadastral formataremos o início de qualquer compromisso entre as partes.

NOSSA PESQUISA

Como você souve da nossa disponibilidade do imóvel ?

- Placa no imóvel
- Jornal
- Internet
- Site MZR21
- Indicação
- Outros: _____

CONFIRMAÇÃO DE CADASTRO

Palmas, de de 20
Local e Data

Assinatura do Proponente locatário(a)

Declaro serem verdadeiras as informações por mim prestadas e autorizo a confirmação das mesmas.



MZR21 IMÓVEIS LTDA

08.928.037/0001-96 / C.J. 2929/25ª Região. End.: 204 Sul, Al. 01, Cj. Qc 01, Lt. 01, CEP: 77.020-490 - Palmas/TO

site: www.mzr21.com.br / e-mail: contato@mzr21.com.br

Fones: (63) 3215-2696 / 8427-2825