

Ficha Cadastral - PJ

DEVEDOR(a) SOLIDÁRIO(a)



NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

MZR21 NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS - CJ 2929

Dados do Locatário(a)

| | | | | | | |
|--|---------------|--|---|---|---------------|---------------------------|
| Nome Completo/Razão social | | | | | | CPF/ CNPJ |
| RG / OU INSC. ESTADUAL | Órgão Emissor | Data Emissão | UF | Data Nasc. /Abertura | Nacionalidade | |
| Naturalidade | UF | Sexo <input type="checkbox"/> Masc. <input type="checkbox"/> Fem. | Estado Civil <input type="checkbox"/> Casado <input type="checkbox"/> Solteiro <input type="checkbox"/> Divorciado <input type="checkbox"/> Outros | | Dependentes | |
| Nome da Mãe | | | Nome do Pai | | | |
| Endereço | | Nº | Complemento | | Bairro | |
| Cidade | UF | CEP | Tempo Residência | Residência <input type="checkbox"/> Própria <input type="checkbox"/> Alugada <input type="checkbox"/> Financiada | | Valor Aluguel / Prestação |
| Residência Anterior (preencher se a atual for inferior a 12 meses) | | | | | | |
| DDD/Fone Residencial | | DDD/Celular | | E-mail do Locador(a) | | |

Dados do Cônjuge (se houver)

| | | | | | | |
|-----------------------|---------------|---------------------|----------------------------|-----------------|---------------------|-----|
| Nome Completo | | | | | | CPF |
| RG | Órgão Emissor | Data Emissão | UF | Data Nascimento | Nacionalidade | |
| Naturalidade | UF | Nome da Mãe | | | | |
| Nome do Pai | | | | | | |
| Endereço | | Nº | Complemento | | Bairro | |
| Cidade | UF | DDD/Celular | E-mail do Cônjuge | | | |
| Empresa onde Trabalha | | | Informar CNPJ quando Sócio | | | |
| Endereço | | Nº | Complemento | | Bairro | |
| Cidade | UF | CEP | DDD / Fone Comercial | | Data Admissão | |
| Cargo / Função | | Salário / Honorário | | | Tipo de Comprovante | |
| Cargo / Função | | Salário / Honorário | | | Tipo de Comprovante | |
| Cargo / Função | | Salário / Honorário | | | Tipo de Comprovante | |

Dados Profissionais

| | | | | | | |
|--|-----|----------------|----------------------------|-----------------|------------------|--|
| Empresa onde Trabalha | | | Informar CNPJ quando Sócio | | | |
| Endereço Comercial | | Nº | Bairro | Cidade | UF | |
| DDD / Fone Comercial | CEP | Cargo / Função | Data Admissão | Salário / Renda | Tipo Comprovante | |
| Empresa Anterior (se atual for abaixo de 2 anos) | | | DDD / Fone | Data Admissão | | |
| Outros Rendimentos 1- (Empresa) | | | DDD / Fone | Salário / Renda | Tipo Comprovante | |
| Outros Rendimentos 2- (s/ comprovação, etc.) | | | DDD / Fone | Salário / Renda | Tipo Comprovante | |
| Outros Rendimentos 3- (Empresa, Autônomo, etc.) | | | DDD / Fone | Salário / Renda | Tipo Comprovante | |

Bens Pessoais

| | | | | |
|---|-------------|------|------------------------|------------------------|
| Tipo de Imóveis / Veículos (marca/modelo/ano/placa) | Valor Atual | Ônus | Credor (nome do banco) | Prestação (sit. atual) |
| 1) | | | | |
| 2) | | | | |
| 3) | | | | |

Referência Bancária

Banco Agência Conta Corrente Tempo de Conta Cartão de Crédito (visa, etc)

Referências Pessoais

Nome DDD / Fone Nome DDD / Fone
1) 2)

Referências Comerciais

Nome DDD / Fone Nome DDD / Fone
1) 2)

PREENCHIMENTO - DA INTERMEDIADORA

Dados da Locação (Imóvel)

Imóvel Local / Endereço Ref. / COD. MZR21

Valor da locação (mensal) Valor taxa de Condomínio (mensal) OBS:

***DOCUMENTOS NECESSÁRIOS - Cópias**

Documentos da empresa e sócios

- 1 - CÓPIA DO CONTRATO SOCIAL E ULTIMA ALTERAÇÃO (se houver)
- 1 - CÓPIA DO CARTÃO DE CNPJ
- 1 - CÓPIA DA CARTEIRA DE IDENTIDADE (RG) - SÓCIOS
- 1 - CÓPIA DO CPF - SÓCIOS
- 1 - CÓPIA DO COMPROVANTE DE ENDEREÇO ATUALIZADO (mês)
- 1- CÓPIA DA DECLARAÇÃO DE IRPF /IRPJ / OU BALANÇO PATRIMONIAL - ULTIMA ATUALIZADA

*Os documentos solicitados deveram ser entregues de uma única vez, por completos, podendo ser enviados via e-mail, ou diretamente ao escritório da INTERMEDIADORA, devendo os mesmos estarem legíveis. A falta de qualquer um dos documentos solicitados implicará na recusa de análise cadastral. A análise cadastral somente se iniciará ao recebimento por completo da documentação solitada, e o prévio preenchimento deste formulário e envio de documentação não caracteriza qualquer direito à locação, somente após a análise cadastral formataremos o início de qualquer compromisso entre as partes.

NOSSA PESQUISA

Como você souve da nossa disponibilidade do imóvel ?

- Placa no imóvel
- Jornal
- Internet
- Site MZR21
- Indicação
- Outros: _____

CONFIRMAÇÃO DE CADASTRO

Palmas, de de 20
Local e Data

Assinatura do Proponente locatário(a)

Declaro serem verdadeiras as informações por mim prestadas e autorizo a confirmação das mesmas.



MZR21 IMÓVEIS LTDA

08.928.037/0001-96 / C.J. 2929/25ª Região. End.: 204 Sul, Al. 01, Cj. Qc 01, Lt. 01, CEP: 77.020-490 - Palmas/TO

site: www.mzr21.com.br / e-mail: contato@mzr21.com.br

Fones: (63) 3215-2696 / 8427-2825